

CONVOCATOR

Directoratul Transilvania Leasing și Credit IFN S.A., cu sediul în Brașov, B-dul Eroilor nr. 3A, mezanin, înregistrată la O.R.C. sub nr. J08/1457/1997, având codul de identificare fiscală RO9845734, întrunit în sedința din 08.10.2025, convoacă:

I. Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor, la data de 10.11.2025, ora 11:00, la sediul societății.

Adunarea Generală Extraordinară va avea următoarea Ordine de zi:

1. Aprobarea valorificării bunurilor de natura stocurilor și investițiilor imobiliare aflate în patrimoniul societății
2. Aprobarea modalităților de valorificare a bunurilor imobile aflate în patrimoniul societății, respectiv vânzarea acestora prin negociere directă și/sau prin intermediari autorizați. (excluderea utilizării procedurii de licitație publică pentru vânzarea bunurilor imobile și/sau mobile, având în vedere obiectul de activitate al societății, cu excepția cazurilor în care legislația aplicabilă impune în mod obligatoriu această modalitate)
3. Imputernicirea Directoratului societății să negocieze și să stabilească cel mai avantajos preț și să selecteze intermediarii autorizați, acolo unde este cazul, precum și să semneze contractele de vânzare.
4. Împuternicirea doamnei consilier juridic Martini Izabela în calitate de salariat al societății pentru efectuarea formalităților de înregistrare și publicare a hotărârilor A.G.E.A.

Convocarea se efectuează în conformitate cu prevederile legale incidente – Legea 31/1990 republicată, Legea 24/2017 și Regulamentul ASF nr. 5/2018, cu toate modificările și completările ulterioare și cu dispozițiile actului constitutiv al societății.

Capitalul social este format din 514.724.667 acțiuni nominative, fiecare acțiune dând dreptul la un vot în cadrul adunărilor generale.

La Adunarea Generală Extraordinară sunt îndreptățiți să participe și să voteze, toți acționarii înregistrați în registrul acționarilor la sfârșitul zilei de **30.10.2025, stabilită ca data de referință.**



În termen de cel mult 15 zile de la data publicării Convocatorului în Monitorul Oficial, respectiv până la data de 23.10.2025, acționarii reprezentând, individual sau împreună, cel puțin 5% din capitalul social au dreptul:

a) de a introduce puncte pe ordinea de zi a adunării generale, cu condiția ca fiecare punct să fie însoțit de o justificare sau de un proiect de hotărâre propus spre adoptare de adunarea generală;

b) de a prezenta proiecte de hotărâre pentru punctele incluse sau propuse spre a fi incluse pe ordinea de zi a adunării generale.

Fiecare acționar are dreptul să adreseze întrebări, în scris, privind punctele de pe ordinea de zi a adunării generale, până cel târziu la data 03.11.2025 acestea putând fi transmise, la sediul societății, cu mențiunea „Pentru Adunarea generală extraordinară a acționarilor din data de 10.11.2025”. Societatea poate răspunde prin postarea informației pertinente pe website-ul societății - www.tsla.ro - în format întrebare-răspuns.

Pentru identificarea și dovedirea calității de acționar a persoanelor care transmit propuneri sau care adresează întrebări, acestea vor anexa documentele care atestă identitatea (copie conform cu originalul a actului de identitate a acționarului persoană fizică/a reprezentantului legal al acționarului persoană juridică și certificat constatator eliberat de registrul comerțului care atestă calitatea de reprezentant legal) respectiv calitatea de acționar la data solicitării (extras de cont emis de Depozitarul central sau, după caz, de către participanții care furnizează servicii de custodie).

Textul integral al documentelor și materialele informative referitoare la problemele incluse pe ordinea de zi se pot consulta pe website-ul societății - www.tsla.ro, începând cu data de 10.10.2025, sau pot fi obținute de la sediul societății, în zilele lucrătoare între orele 8:00-14:00.

Acționarii înregistrați la data de referință pot participa la adunarea generală direct sau pot fi reprezentați de către alte persoane, în baza unei împuterniciri speciale sau generale, conform legii, sau pot vota prin corespondență.

Înainte de desfășurarea adunării generale, acționarii au posibilitatea de a vota prin corespondență, prin utilizarea formularului de buletin de vot prin corespondență.

Formularele de împuterniciri speciale și formularele de buletin de vot prin corespondență se pot obține începând cu data de 10.10.2025, de la sediul societății sau se pot descarca de pe website-ul societății www.tsla.ro.



Împuternicirea generală acordată de acționar, în calitate de client, unui intermediar sau avocat, este valabilă pentru o perioadă care nu va depăși 3 ani, permițând reprezentantului său să voteze în toate aspectele aflate în dezbaterile adunărilor generale.

După completarea și semnarea acestora sau după emiterea unei împuterniciri generale, un exemplar original al împuternicirii speciale sau generale / al formularului de vot prin corespondență va trebui să parvină societății, la sediul acesteia sau prin mijloace electronice la adresa de e-mail juridic@tsla.ro, până la data de 07.11.2025 inclusiv, sub sancțiunea pierderii exercițiului dreptului de vot prin reprezentant/prin corespondență în adunarea generală, conform legii.

Împuternicirile speciale sau generale / formularele de vot prin corespondență vor fi însoțite de o copie conform cu originalul a actului de identitate a acționarului persoană fizică/a reprezentantului legal al acționarului persoană juridică și certificat constatator eliberat de registrul comerțului care atestă calitatea de reprezentant legal și vor fi transmise la sediul societății, în plic închis, cu mențiunea: “Pentru Adunarea generală extraordinară a acționarilor din data de 10.11.2025”.

Pentru acționarii care beneficiază de servicii de custodie, împuternicirile speciale / formularele de vot prin corespondență date de acționari unor instituții de credit care prestează servicii de custodie vor fi valabile fără alte documente suplimentare referitoare la acționari dacă sunt însoțite de o declarație pe propria răspundere dată de instituția de credit, din care să reiasă că: instituția de credit prestează servicii de custodie pentru respectivul acționar; instrucțiunile din împuternicirea specială / formularul de vot prin corespondență sunt identice cu cele primite de instituția de credit de la acționar și procura specială / formularul de vot prin corespondență este semnat de acționar.

În situația neîndeplinirii condițiilor de validitate la prima convocare, Adnarea generala extraordinara va fi convocată pentru data de 11.11.2025 cu menținerea ordinii de zi, a orei și a locului de desfășurare a lucrărilor acesteia.

Președinte Directorat/Director general
Sorin Donca

